

# ПАСПОРТ РЕГИОНА: ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ



Название: Тюменская область

Административный центр: г. Тюмень

Губернатор Тюменской области: Владимир Владимирович Якушев

Дата образования области: 14 августа 1944 года

В состав Тюменской области входят два равноправных субъекта РФ - Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (ХМАО) и Ямало-Ненецкий автономный округ (ЯНАО).

В области насчитывается 29 городов, 38 районов, 34 поселка городского типа, 1537 сельских населенных пунктов. Действуют 483 муниципальных образования и 428 сельских администраций.

## 1. ОСНОВНЫЕ АДМИНИСТРАТИВНО ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЦЫ

### Районы Юга Тюменской области

Абатский муниципальный район  
Армизонский муниципальный район  
Аромашевский муниципальный район  
Бердюжский муниципальный район  
Вагайский муниципальный район  
Викуловский муниципальный район  
Голышмановский муниципальный район  
Исетский муниципальный район  
Ишимский муниципальный район  
Казанский муниципальный район  
Нижнетавдинский муниципальный район  
Омутинский муниципальный район  
Сладковский муниципальный район  
Сорокинский муниципальный район  
Тобольский муниципальный район  
Тюменский муниципальный район  
Уватский муниципальный район  
Упоровский муниципальный район  
Юргинский муниципальный район  
Ялуторовский муниципальный район  
Ярковский муниципальный район  
Заводоуковский муниципальный район

### Городские населенные пункты Юга Тюменской области

Тюмень  
Тобольск  
Ишим  
Заводоуковский городской округ  
Ялуторовск

### **Районы ХМАО**

Белоярский район  
Березовский район  
Кондинский район  
Нефтеюганский район  
Нижневартовский район  
Октябрьский район  
Советский район  
Ханты-Мансийский район  
Сургутский район

### **Городские населенные пункты ХМАО**

Ханты-Мансийск  
Белоярский  
Когалым  
Лангепас  
Лянтор  
Мегион  
Нефтеюганск  
Нижневартовск  
Нягань  
Покачи  
Пыть-Ях  
Радужный  
Советский  
Сургут  
Урай  
Югорск

### **Районы ЯНАО**

Красноселькупский район  
Надымский район  
Приуральский район  
Пуровский район  
Шурышкарский район  
Ямальский район  
Тазовский район

### **Городские населенные пункты ЯНАО**

Салехард  
Губкинский  
Лабытнанги  
Муравленко  
Надым  
Новый Уренгой  
Ноябрьск

## 2. ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБЛАСТИ



Территория (площадь) - 1435,2 тыс. км<sup>2</sup>

Протяженность с севера на юг - 2100 км,

с запада на восток - 1400 км.

Омывается водами Карского моря.

Граничит с Казахстаном, Республикой Коми, Красноярским краем, Свердловской, Курганской, Омской, Томской, Архангельской областями.

Плотность населения - 2,3 чел. на 1 км<sup>2</sup>

Расстояние от административного центра до Москвы - 2144 км.

Располагаясь в центре Евразии, на западе азиатской части России, Тюменская область простирается от степей Казахстана до берегов Северного Ледовитого океана и занимает большую часть Западно-Сибирской равнины. По размерам территории область уступает лишь двум субъектам Российской Федерации – Республике Саха (Якутии) и Красноярскому краю.

Благоприятное экономико-географическое положение региона составляют такие факторы, как близость к экономически развитым районам европейской части страны, прежде всего к Уралу, обеспеченность разнообразными природными ресурсами. Наряду с политической стабильностью, эти черты определяют инвестиционную привлекательность области, являются условиями экономического развития региона.

Экономический потенциал Тюменской области подтверждается абсолютной величиной вклада в формирование валового внутреннего продукта Российской Федерации. По объему валового регионального продукта на душу населения область не имеет себе равных в России.

## 3. ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Область располагает заметными в мировом масштабе ресурсами углеводородного сырья, в ее недрах сосредоточена основная часть разведанных запасов нефти и газа России. К уникальным нефтяным месторождениям относятся Самотлорское, Холмогорское, Краснотенинское, Федоровское и др., газовым - Уренгойское, Медвежье, Ямбургское и др. По оценкам специалистов богатые углеводородные зоны находятся на полуострове Гыдан и в Карском шельфе зоны Ямала, большие перспективы связаны с освоением Уватской группы месторождений в южной части области.

На территории области производится добыча торфа, сапропелей, кварцевых песков, кирпичных и керамзитовых глин, известняков, строительного камня. Выявлено и в разной

степени разведано около 400 месторождений сырья для производства строительных материалов.

Область богата запасами пресной воды. Имеются значительные ресурсы минеральных вод. В подземных водах содержится более половины российских запасов йода и брома.

#### **4. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

Численность населения на 1 января 2010 г. составила 3430,3 тыс. человек, из них 48,2% - мужчины, 51,8% - женщины.

Для области характерен сравнительно высокий уровень урбанизации: на долю городского населения приходится 78,1%, сельского – 21,9% (по России – соответственно 73,0% и 27,0%).

В трудоспособном возрасте находится 68,6% жителей области, моложе трудоспособного – 18,9%, старше трудоспособного – 12,5%.

Средний возраст жителей области, по данным на 2007 год, составил 34,3 года (по России – 38,5).

Естественный прирост населения в 2009 г. составил 22,8 тыс. человек, миграционный прирост – 8,5 тыс. человек. На 1000 населения приходилось 15,1 родившихся, 9,1 – умерших, 10 браков, 6,3 разводов.

По данным Всероссийской переписи населения 2002 года, в области насчитывалось 1126 тыс. частных домохозяйств, в их составе 941 тыс. семей. Средний размер семьи – 2,9 человека.

#### **5. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

56,3% жителей области относятся к категории экономически активного населения, 93,2% заняты в различных отраслях экономики.

На начало 2009 г. в органах государственной службы занятости области состояло на учете 31,4 тыс. незанятых трудовой деятельностью граждан, из них 27,1 тыс. человек имели статус безработного. Потребность организаций в работниках, заявленная в службу занятости составила 29,2 тыс. человек. Нагрузка незанятого населения на одну заявленную вакансию равнялась 1,1 человека.

По величине среднедушевых денежных доходов населения область находится на третьей позиции среди регионов России. В 2009 г. денежные доходы на 1 человека составили 27 680 рублей в месяц (по стране – 16 886,5 рублей). В январе-апреле 2010г. реальные располагаемые денежные доходы населения Тюменской области по сравнению с январем-апрелем 2009г. уменьшились на 2,3%. По данным на конец 2008 г., соотношение доходов 10% наиболее и наименее обеспеченного населения составило 23 раза, коэффициент Джини равнялся 0,464.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников в 2009 году равнялась 35 578 рублям (по России – 18 287 рублей) и в реальном выражении относительно уровня предыдущего года увеличилась на 8,8%. По размеру среднемесячной заработной платы одного работника Тюменская область занимает лидирующее положение в стране, уступая лишь Чукотскому АО.

Средний размер назначенных месячных пенсий за 2008 год составил 5839,7 рублей (по России – 4546,3 рублей), реальный рост к предыдущему году – 20,6%.

В 2008 г. получили квартиры и улучшили жилищные условия 5,9 тыс. семей (5,6% от общего числа семей, состоявших на учете на получение жилья). Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в 2008 году получили 60,2 тыс. семей (5,2% от общего числа семей), на общую сумму 1064,6 млн. рублей (т.е. в среднем 1141 рублей на одну семью в месяц). Льготами по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в 2008 г. пользовались 615,5 тысяч человек; объем средств, затраченных на предоставление социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг, составил 3364,4 млн. руб., среднемесячный размер поддержки на одного пользователя составил 456 рублей.

В среднем на одного жителя области на конец 2009 года приходилось 20,1 кв. м жилья. По сравнению с 2008 годом данный показатель увеличился на 0,4 кв.м, но не

достиг среднего показателя в целом по России (22,0 кв.м). На конец 2008 года оборудованность жилого фонда водопроводом составила 82,6%, канализацией – 80,6%, центральным отоплением – 85,3%, ваннами – 75,9%, горячим водоснабжением – 69,7%.

На конец 2008 г. обеспеченность населения квартирными телефонными аппаратами сети общего пользования или имеющими на нее выход, в расчете на 1000 населения составила 277,4 штук в городской и 173,2 - в сельской местности. На 1000 населения области приходилось 252,7 личных легковых автомобилей.

## 6. ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

	2008 г.	2007 г.
Среднегодовая численность занятых в экономике, тыс. человек	1899,8	1880,8
Среднедушевые денежные доходы (в месяц), рублей	27612,2	22519,4
Потребительские расходы в среднем на душу населения (в месяц), рублей	18018,9	14073,6
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций, рублей	33877,0	28565,0
Валовой региональный продукт, млн. рублей	В 2007 г. – 2785335,6	В 2006 г. – 2608786,4
Основные фонды в экономике (по полной учетной стоимости, на конец года), млн. рублей	9357677,0	7581578,0
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по видам экономической деятельности, млн. рублей:		
- добыча полезных ископаемых	2323781	2035408
- обрабатывающие производства	656210	481550
- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	154597	123336
Продукция сельского хозяйства – всего, млн. рублей	44856	37700
Ввод в действие общей площади жилых домов, тыс. м <sup>2</sup>	2220,7	2031
Оборот розничной торговли, млн. руб.	553252	421225
Сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) деятельности организаций, млн. рублей	607088	587376
Инвестиции в основной капитал, млн. рублей	1012142	761163
Индексы основных показателей (в %% к предыдущему году):		
• реальные денежные доходы населения	111,2	112,3
• реальные потребительские расходы населения	116,1	118,7
• реальная начисленная заработная плата работников организаций	106,7	111,0
• валовой региональный продукт	В 2007 г. – 103,1	В 2006 г. – 106,0
• добыча полезных ископаемых	99,2	99,6
• обрабатывающие производства	106,8	111,1
• производство и распределение электроэнергии, газа и воды	102,3	102,5
• продукция сельского хозяйства, всего	103,0	97,7
• ввод в действие общей площади жилых домов	107,5	118,7
• оборот розничной торговли	118,8	120,0
• производительность труда	В 2007 г. – 102,8	В 2006 г. – 106,5
• сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) деятельности организаций	104,5	96,2

## 7. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

По объему валового регионального продукта область занимает 1 место в России. Лидирующие направления промышленности – добыча полезных ископаемых (первое место по России, удельный вес области по данному направлению – 44,08%). Второе место по России регион занимает по показателю производства и распределения электроэнергии, газа и воды, по показателю производства в обрабатывающих отраслях – 6 место.

Индекс промышленного производства по итогам I квартала 2010 года составил 128,6% при среднероссийском показателе 105,8%.

Добыча нефти в I квартале 2010 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года возросла в 2,5 раза и составила 1,1 млн. тонн. Добыча нерудных строительных материалов сократилась на 17,9% в основном из-за снижения потребности в песке и глине со стороны строительных организаций и производителей стройматериалов.

В обрабатывающем секторе общий прирост производства с начала 2010 года составил 5,1%. Отмечается рост производства электрооборудования, электронного и оптического оборудования (136,3%), готовых металлических изделий (132,6%), нефтепродуктов (105,3%), пищевых продуктов (103,9%). Предприятиями пищевой промышленности увеличен выпуск мяса, включая субпродукты (на 30,3%), замороженных мясных полуфабрикатов (на 39,2%), мясных консервов (на 17,4%), колбасных изделий (на 1,7%), товарной пищевой рыбной продукции (на 35,4%), цельномолочной продукции (на 9,9%), минеральной воды (на 19,8%), комбикормов (на 15,7%), муки (на 2,2%).

Меры, принимаемые в области по развитию сельскохозяйственного производства, направлены на увеличение сырьевой базы перерабатывающих предприятий и техническое перевооружение обрабатывающих производств.

Устойчивая динамика роста отмечается в производстве нефтепродуктов. Производство дизельного топлива возросло на 4,4%, углеводородных сжиженных газов (пропана и бутана) – на 7,1%.

В машиностроении значительно возросло производство автомобильных аккумуляторов (в 1,7 раза), а также контрольно-измерительных приборов и инструментов.

На деревообрабатывающих предприятиях региона увеличен выпуск фанеры клееной на 10,6%, древесностружечных плит - на 10,8%.

На четверть увеличился выпуск фенолоформальдегидных смол. Производство лекарственных средств (в фактически действовавших ценах) возросло в 2,3 раза.

По сравнению с I кварталом 2009 года отмечается рост (на 12,6%) в швейном производстве. В 1,5 раза возрос выпуск трикотажных изделий.

Снижение объемов в январе-марте 2010 года по сравнению с соответствующим периодом прошлого года произошло в химическом производстве - на 30,5%, производстве транспортных средств и оборудования - на 26,9%, прочих неметаллических минеральных продуктов - на 18,5%, в обработке древесины и производстве изделий из дерева - на 13,4%, производстве резиновых и пластмассовых изделий - на 10,7%, целлюлозно-бумажном производстве, издательской и полиграфической деятельности - на 6,6%.

В текстильной промышленности индекс производства составил 38,7%, что связано со снижением выпуска готовых шерстяных тканей и пряжи – соответственно в 2,6 и 4,5 раза.

В производстве и распределении электроэнергии, газа и воды индекс производства в январе-марте 2010 года составил 106,6%. За I квартал текущего года выработано 3,3 млрд. кВт-час электроэнергии, что на 3% больше, чем в аналогичном периоде 2009 года. Производство теплотехники возросло на 20,4%, достигнув уровня 6,4 млн. Гкал.

## 8. СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

В силу суровых природно-климатических условий, 90% территории области отнесено к районам Крайнего Севера или приравнено к ним. Лишь 3% территории занимают сельскохозяйственные угодья. Более благоприятные климатические условия юга позволяют выращивать зерно, картофель, овощи, грубые и сочные корма, наличие больших площадей сенокосов и пастбищ создает благоприятные условия для молочно-

мясного животноводства. Здесь производится около 80% сельскохозяйственной продукции области.

Число действующих сельскохозяйственных организаций на 1 января 2009 года составило 4006. Продукция сельского хозяйства, в хозяйствах всех категорий в фактически действующих ценах, в 2008 году составила 44 856 млн. рублей; по данному показателю область занимает 18 место в Российской Федерации.

Индекс производства сельскохозяйственной продукции составил: всего – 103,0, продукции растениеводства – 103,2, животноводства – 102,8.

В 2008 году сальдированный финансовый результат (прибыль минус убытки) организаций растениеводства составил 489 млн. рублей, организаций животноводства – 1730 млн. рублей. Рентабельность проданных товаров, продукции (работ, услуг) организация растениеводства – 1,7%, животноводства – 3,1%.

Размер посевных площадей всех сельскохозяйственных культур в 2008 г. составил 1037,6 тысяч гектаров, в 2010 году – 1073 тысячи гектаров.

## 9. СТРОИТЕЛЬСТВО

Объем работ, выполненных по данному виду экономической деятельности в Тюменской области в 2008 году, составил 459415,3 млн. рублей.

В 2008 году введено в действие 6171 зданий жилого и нежилого назначения общей площадью 3374,5 тысяч квадратных метров. Общий строительный объем зданий составил 15 332,2 тысяч кубических метров.

Ввод в действие жилых домов в 2008 г. составил 2221 квадратный метр общей площади (65,8% от общего объема введенных зданий). По показателю ввода в действие жилой площади на 1000 человек населения Тюменская область в 2008 г. занимала 8 место по России. Удельный вес жилых домов, построенных населением за счет собственных и заемных средств, в общем вводе жилья составил 28,1%.

В 2008 году введены в действие образовательные учреждения на 4683 ученических мест (108 ученических места на 10 000 детей школьного возраста), дошкольные учреждения на 314 мест (38 мест на 10 000 детей дошкольного возраста), больничные учреждения на 352 койко-мест (10 коек на 10 000 населения), амбулаторно-поликлинические учреждения на 158 посещений в смену (4,7 на 10 000 населения).

## 10. ТРАНСПОРТ

В области активно используются все основные виды транспорта. В структуре грузооборота значительную долю (более 90%) составляет магистральный трубопроводный транспорт. Создана одна из самых разветвленных сетей трубопроводов в России. На конец 2004г. протяженность магистральных трубопроводов составила 36,8 тыс. километров.

Значительное развитие получил железнодорожный транспорт (8,7% в структуре грузооборота и 1,6% - перевозок пассажиров). Железная дорога связывает Транссибирскую магистраль через г.Тюмень и г.Тобольск с основными центрами добычи нефти и газа в автономных округах.

Активно развивается автомобильный транспорт. Интенсивно растет парк транспортных средств. Построены и функционируют магистральные автодороги круглогодичного действия, связывающие областной центр и промышленные центры Среднего Приобья. В 2004г. протяженность автомобильных дорог составила 34,0 тыс. км, из них 21,8 тыс. - с твердым покрытием. В 2008 году густота железнодорожных путей – 71 км на 10 000 квадратных километров территории (71 место в России), автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием – 8,5 км дорог на 1000 квадратным км территории (72 место в России). Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования на конец 2008 года составил 81,2% (60 место по РФ), удельный вес автомобильных дорог с усовершенствованным покрытием в протяженности автомобильных дорог с твердым

покрытием – 81,8% (29 место). Автомобильный транспорт имеет ключевое значение в перевозках пассажиров (95,2% в общем объеме перевозок пассажиров).

Для многих районов области большое значение продолжает иметь речной транспорт. В большинстве промышленных центров, расположенных на речных магистралях, действуют крупные речные порты.

Развит авиационный транспорт. Из аэропортов области воздушные суда совершают полеты во многие города России и стран СНГ. Ряд аэропортов, в том числе в гг. Тюмени, Ханты-Мансийске, Сургуте, Нижневартовске, Когалыме, Салехарде производят таможенный и пограничный контроль и открыты для международного сообщения.

За 2008 год грузооборот всех видов транспорта составил 985,7 млрд. тонно-километров.

В целом, транспортом общего пользования в 2008 году перевезено 529,3 млн. человек. В структуре пассажирооборота на долю железнодорожного транспорта приходилось 1,6%, автомобильного – 95,2% и воздушного – 0,8%.

## **11. СВЯЗЬ**

Разветвленная сеть современных телекоммуникаций обеспечивает широкий спектр услуг связи. Развитие бизнеса в регионе способствует росту предложения всех их видов, в первую очередь документальной электросвязи, и услуг, предоставляемых с использованием сетей передачи данных. Особое значение приобретают сети, входящие во всемирную информационно-телекоммуникационную сеть Интернет.

Доходы от услуг связи населению в расчете на 1 жителя в 2008 году составили 6867,4 рублей (7 место по России). На 1000 человек населения на конец 2008 года в городских населенных пунктах области приходилось 277,4 телефонных аппарата (37 место по РФ), в сельских – 173,2 (9 место).

Число зарегистрированных абонентских терминалов сотовой связи на конец 2008 года составило 5196,3 тысяч, зарегистрировано 747,6 тысяч единиц средств связи (пользовательского оборудования) для оказания услуг передачи данных и телематических служб.

Практически все население области охвачено телевизионным вещанием (98,1%), осуществляется прием эфирного и спутникового телевидения. Работают FM – радиостанции, охват радиовещанием в 2008 году составил 89%.

По данным обследования организаций в 2008 году, 86,5% организаций имели доступ к Интернету, собственный веб-сайт имели 23,8% организаций.

## **12. ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК**

Оборот розничной торговли в 2008 году составил 553252 млн. рублей, индекс оборота розничной торговли – 118,8. Оборота розничной торговли на душу населения составил 163 387 рублей, по данному показателю область уступает лишь г. Москве.

В структуре розничного товарооборота продовольственные товары занимали 48,5%, непродовольственные – 51,5%. 13,8% оборота розничной торговли приходится на продажу товаров на рынках. 79,3% оборота розничной торговли приходится на организации частной формы собственности.

Оборот оптовой торговли составил в 2008 г. 738 728 млн. рублей, индекс оборота оптовой торговли – 113,6.

Объем платных услуг населению, оказанных в 2008 году, составил 122 475 млн. рублей.

## **13. ИНСТИТУЦИОНАЛЬНЫЕ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ**

На 1 января 2009 г. по данным государственной регистрации, в Тюменской области насчитывалось 100 251 организаций. Большая часть организаций осуществляет свою деятельность в торговле (27,5%), строительстве (17%), операциях, связанных с недвижимостью (15,7%), промышленности (10,1%).

В 2008г. приватизировано 16 организаций.



## **14. МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО**

На конец 2008 г. в области действовало 21,4 тыс. организаций малого предпринимательства (63 организации на 10 000 человек населения), из них 35% - в торговле и ремонте автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования, 12,7% - в строительстве, 8,8% - в обрабатывающих производствах. Оборот малых предприятий в 2008 году составил 363,3 млрд. рублей. На малых предприятиях в 2008 году работало 180,9 тысяч человек (7,7% трудоспособного населения области).

## **15. НАУКА И ИННОВАЦИИ**

На конец 2008 г. в области действовали 54 организации, выполнявшие исследования и разработки, численность персонала в них насчитывалась 6,9 тыс. человек. Затраты на исследования и разработки за год составили 6,2 млрд. рублей.

За 2008 год в области создано 13 передовых технологий, всего использовалось 4340 передовых технологий.

В 2008 году 82 организации (63,5% от общего числа организаций) осуществляли технологические инновации, их затраты на данные инновации составили 22 741,6 млн. рублей.

Объем инновационных товаров, работ, услуг в 2008 году составил 17 846,8 млн. рублей (0,7% от общего объема отгруженных товаров, работ, услуг).

## **16. ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКИЕ СВЯЗИ**

В 2008 году Тюменская область экспортировала в страны дальнего зарубежья товаров и услуг на сумму 54 769,4 млн. долларов США, в страны ближнего зарубежья – 4783,6 млн. долларов США. Основную долю экспорта – 99,7% - составили товары топливно-энергетического комплекса. Импорт товаров и услуг за тот же период составил 1705,6 млн. долларов США из стран дальнего зарубежья и 168,6 млн. долларов США из стран СНГ.

## **17. ФИНАНСЫ**

По поступлению налогов и сборов в федеральный бюджет область занимает одно из первых мест в Российской Федерации. Бюджет 2008г. в области исполнен с профицитом в размере 568 млн. рублей. За январь-апрель 2010 г. консолидированный бюджет Тюменской области исполнен с профицитом 43 260,6 млн. рублей.

Сальдированный финансовый результат деятельности организаций области за 2008 год составил 607 млрд. рублей. 26,9% организаций относятся к категории убыточных.

На 1 января 2009г. в области зарегистрировано 19 кредитных организаций и 151 филиал. Кредитными организациями на начало 2009 г. привлечено 266 013 млн. рублей вкладов и депозитов, из них 67,5% составляют вклады физических лиц. 26,9% всех вкладов сосредоточено на счетах физических и юридических лиц в Сбербанке России.

## **18. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

Тюменская область относится к числу регионов с наиболее высокой инвестиционной активностью и занимает 4 место среди российских регионов по объему инвестиций в основной капитал на душу населения, опережают Тюменскую область лишь Ненецкий АО, входящий в состав Архангельской области, и входящие в Тюменскую область Ханты-мансийский и Ямало-Ненецкий автономные округа. В 2008 г. в экономику области направлено 1012,14 млрд. рублей инвестиций в основной капитал. Индекс физического объема инвестиций в основной капитал – 110,1.

Наибольший объем инвестиций вложен в здания и сооружения – 48,6%, машины, оборудование и транспорт – 26,6%. По видам экономической деятельности, основной объем инвестиций в основной капитал пришелся на сферу добычи полезных ископаемых – 61,3%, транспорт и связь – 15,8%, операции с недвижимостью – 5,9%, строительство – 4,7%.

Область является одним из перспективных регионов Российской Федерации для выгодного вложения иностранного капитала. Объем инвестиций, поступивших от иностранных инвесторов в 2008 году, составил 1 225 836 тыс. долларов США, из них 388 214 тыс. долларов США - прямые инвестиции.

## **19. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Приоритетным направлением экологической политики остается снижение негативного воздействия на окружающую среду за счет экономического стимулирования природоохранной деятельности хозяйствующих субъектов, усиления контроля за соблюдением лицензионных и договорных условий, а также бюджетного финансирования муниципальных объектов.

В атмосферный воздух в 2008 году выброшено 3,5 млн. тонн загрязняющих веществ, из которых уловлено и обезврежено 1%. В 2009 году показатель выброса загрязняющих веществ в атмосферу снизился до 3,3 млн. тонн, однако показатель эффективности их очистки практически не претерпел изменений – 1,1%. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу производили в 2008 году 2035 организаций, в 2009 году – 2219 организаций. Так же с 2008 по 2009 год выросло число источников выбросов загрязняющих веществ – с 105164 до 114445 единиц.

В 2008 году объем использованной свежей воды составил 2094,83 млн. м<sup>3</sup>, в поверхностные водные объекты сброшено 190 млн. м<sup>3</sup> загрязненных сточных вод (9,1% всех забранных).

В области действуют 4 заповедника: "Малая Сосьва", "Юганский", "Верхне-Тазовский" и "Гыданский", площадь заповедников за последние годы не изменилась, и составляет 2383680 гектаров.

В 2008-2009 годах введены в эксплуатацию станции для очистки сточных вод суммарно на 7,12 тысяч м<sup>3</sup> в сутки, системы оборотного водоснабжения на 604,11 тысяч м<sup>3</sup> в сутки, установки для улавливания и обезвреживания вредных веществ из отходящих газов на 264,5 тысяч м<sup>3</sup> в час. В 2008 году проведено 33855 гектаров лесовосстановительных работ. В 2010 году начато строительство мусороперерабатывающего завода.

## **20. ОБРАЗОВАНИЕ**

В 2008 году в области действовало 901 дошкольное образовательное учреждение, которые посещало 158,4 тыс. детей. Охват детей дошкольными образовательными учреждениями на конец 2008 года – 62,6% от численности детей дошкольного возраста (32 место по РФ), на 100 мест в дошкольных образовательных учреждениях приходится 114 детей дошкольного возраста (10 место в РФ).

На начало 2008/2009 учебного года в 1004 общеобразовательных учреждениях области получали знания 377,4 тыс. учащихся. В 2007 году на 100 учащихся средних (полных) общеобразовательных учреждений области приходилось 3,7 рабочих мест, оборудованных персональными компьютерами.

На начало 2008/2009 учебного года в области работало 42 учреждения начального и 45 среднего профессионального образования с численностью студентов 25,9 и 48,7 тыс. человек соответственно.

Подготовку специалистов с высшим образованием вели 19 ВУЗов, где обучалось 168,9 тыс. студентов. Открыто 92 филиала государственных и муниципальных образовательных учреждений среднего и высшего профессионального образования.

В системе образования в 2008 году было занято 143,7 тыс. человек.

По количеству студентов образовательных учреждений высшего профессионального образования на 10000 населения область занимает 25 место в России.

## **21. ЗДРАВООХРАНЕНИЕ**

На конец 2009 года в Тюменской области насчитывалось 166 больничных учреждений. Число врачебных амбулаторно-поликлинических учреждений

(самостоятельных и входящих в состав других учреждений) – 324, женских консультаций, детских поликлиник и амбулаторий (самостоятельных и входящих в состав других учреждений) – 331, фельдшерско-акушерских пунктов – 971.

На конец 2008 года в Тюменской области насчитывалось 29,8 тысяч больничных коек, что на 10 000 населения составляло 87,6 коек (71 место по РФ), на одну больничную койку приходилось 114,2 человек населения.

Мощность врачебных амбулаторно-поликлинических учреждений составляла 90,3 тысяч посещений в смену, из расчета на 10 000 человек населения – 265,8 посещений в смену.

Численность врачей всех специальностей на конец 2008 года составляла 17,1 тыс. человек, на 10 000 человек населения приходилось 50,2 врача (31 место по РФ). На одного врача приходилось 199,1 человек населения.

Численность среднего медицинского персонала составляла 43,1 тысяч человек, на 10 000 населения приходилось 126,8 человек среднего медицинского персонала (16 место по РФ). На одного среднего медицинского работника приходилось 78,9 человек населения.

Среднегодовая численность работников учреждений здравоохранения в 2008 году составляла 97,6 тысяч человек.

## 22. КУЛЬТУРА И ОТДЫХ

Туристские культурные ресурсы Тюменской области включают более 1000 объектов истории, культуры и досуга, в том числе 28 музеев, 6 театров; 764 учреждений культуры и досуга; 2289 спортивных сооружений (на конец 2008 года – 39 больших стадионов, 2082 спортивных зала, 168 плавательных бассейнов), сотни археологических памятников и др. По числу объектов (количественный показатель), составляющих туристские культурные ресурсы (музеев, театров, памятников истории и культуры, спортивных сооружений и т.д.), Тюменская область входит в первые семь регионов России и сопоставима с рядом развитых стран, таких как Канада, Норвегия, Германия и др.

Пакет культурных ресурсов обеспечивает конкурентоспособность туристской индустрии области, хотя в регионах Сибири эксплуатируются примерно такой же пакет историко-культурных тем, как и в Тюменской области (освоение Сибири, этнография, декабристы и т.д.). На сегодня степень вовлечения данных ресурсов в технологии туризма не велика (за исключением Тобольска и Тюмени): ряд памятников не доведены даже до экспозиционного состояния, не выстроена интерпретация культурных ресурсов для целей туризма, отсутствует событийный инструментарий (менеджмент региональных и общероссийских событий на основе данных культурных ресурсов), отсутствует позиционирование данных памятников среди платежеспособных целевых групп, а не только в рамках образовательно-познавательного осмотра. В целом, культурные ресурсы области не имеют современной технологической оболочки для целей туризма (в лучшем случае выступают предметом отраслевого управления в сфере культуры).

Географическое положение Тюменской области благоприятно для развития туризма: экологически чистые ландшафтные и рекреационные комплексы, заказники с разнообразной флорой и фауной, многочисленные водные объекты, представляющие интерес для экологического и охотничье-рыболовного туризма.

На территории юга Тюменской области расположены: 2 государственных природных заказника федерального значения — "Тюменский" и "Белозерский", 33 заказника регионального значения, 29 памятников природы. Кроме них к особо охраняемым территориям относятся водно-болотные угодья международного значения "Озера Тоболо-Исетской лесостепи".

На начало 2006 года в Тюменской области работали 196 гостиниц и аналогичных средств размещения (общежитий для приезжих, мотелей). Из 164 гостиниц 11 относились к категории "четыре звезды", 14 являлись трехзвездными, по 3 — двух- и однозвездными, 133 гостиницам, или 68% от общего числа, официальная категория не присвоена. Единовременная вместимость гостиниц и аналогичных средств размещения составляла по области 12,6 тыс. мест. Общий номерной фонд по области насчитывал 7 тысяч номеров. Основной целью прибытия в Тюменскую область для 81% постояльцев

являлась деловая или профессиональная командировка, для 8% — досуг, отдых. Большинство (97%) приехавших составляли граждане России.

Тюменская область богата минеральными водами и сапропелевыми глинами. На сегодняшний день на территории юга Тюменской области имеется 39 месторождений лечебных минеральных вод, суммарные эксплуатационные запасы по которым составляют по категориям А,В,С1 - 22,689 тыс. м3/сут. Так же на территории юга области насчитывается 68 скважин минеральной воды. Рекреационно-оздоровительные услуги предлагают 52 санаторно-курортных организации и учреждения отдыха, из них 12 санаториев и пансионатов с лечением, 994 детских оздоровительных учреждения (лагеря).

Трасса Ханты-Мансийского лыжного центра признана Международной федерацией по биатлону отвечающей всем требованиям международных стандартов. Здесь проводятся чемпионаты и первенства области по разным видам спорта, учебно-тренировочные сборы для членов сборных команд области и России.

На протяжении последних лет в области успешно реализуется долгосрочная целевая программа «Сохранение и использование объектов культурного наследия в Тюменской области». В процессе реставрации находится более 100 памятников истории и культуры.

## 23. ТОРГОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

На конец 2009 года, по данным Статистического регистра хозяйствующих субъектов, в Тюменской области насчитывалось 3798 организаций, осуществляющих торговлю автотранспортными средствами и мотоциклами (включая их техническое обслуживание и ремонт), 11422 организации, осуществляющие оптовую торговлю (кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами) и 9137 организаций, осуществляющих розничную торговлю (кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами), ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования.

В регионе представлены федеральные и региональные розничные торговые сети, в частности: «Карусель», «Лента», «Мегамарт», «Метро Кэш энд Керри», «Монетка», «Мосмарт», «Перекресток», «М-Видео», «Эльдорадо», «Мир», «Техносила», «Норд», «ДоМо», «Детский мир», «Евросеть», «Спортмастер», «Цифроград», «Связной», «36.6» и др.

Среди местных розничных торговых сетей наиболее крупными являются: «Мостовский», «Пчелка», «Тамара», «Эскада», «Абсолют» (в основном, продуктовое направление); «Арсенал+».

### Торговые центры и непродовольственные рынки г. Тюмени

№	Наименование торгового центра	Специализация	Адрес	Телефон дирекции	Общая площадь	Количество торговых точек непродовольственной направленности	Основные бренды (если есть)
1	Гудвин	Торгово-развлекательный центр	Ул. М. Горького, 70	79-05-01	40 000 кв. м.	Около 100	Гипермаркет «Карусель», супермаркет электроники «Техносила», супермаркет детских товаров «Детский мир», New Yorker, Ветвяна, Ile De Beaute, Lady&Gentelman, Adidas, 5 Карманов, Be free, Love republic, In city, Sela, Kira Plastinina, F5, Glenfield, Woolstreet, Olsen, Flo&jo, Carlo Pazolini, Эконика, Chester, Бюстье, Буква, Henckels
2	Колумб	Торгово-развлекательный	Ул. Московский	34-12-71	47 565 кв. м	110-130	гипермаркет «Мосмарт», гипермаркет электроники

		центр	тракт, 118				«М.Видео», «Созвездие развлечений», Русская ювелирная сеть, Л'Этуаль, Мехамания, O'Stin, Adidas, Reebok, Shopen, Для души и души, Modis
3	Па-На-Ма	Торгово-развлекательный центр	Ул. 2ая Луговая, 30	520-780	26 000 кв. м.		«Мультилэнд», "Перекресток", "М-Видео", «Уютterra», «Лэтуаль», «Чемпион», «Ювелюкс», «Студия подарков», «Glamour», «Personage», «Palmetta», «Milavitsa», «Rikki Tikki», «Буду Мамой», «Wenise», «Осьминожка», «Этти Детти»
4	Премьер	Торгово-развлекательный центр	ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 63	75-99-57	32 000 кв. м.	Более 130	Гипермаркет "Мегамагн", "Спортмастер", супермаркет электроники "Домо", 4-х зальный 3D кинотеатр "Интеркино". Л'Этуаль, Carlo Pазolini, Chester, Ecco, Geox, Savage, Levis, WoolStreet, Befree, O'Stin, Colin's, Sasch, Monton, Mosaic, Lotto sport, F5 Jeans, Palmetta, Бюстье, Эстель Адони, Красный куб, Domani, Топ книга, Ваон.
5	Солнечный	Торгово-развлекательный центр	Ул. Пермькова, 506	33-58-54	33 130 кв.м.	135	Перекресток, Adidas, Monarch, Incanto, Lady Collection, Кожаный мир, ТВОЕ, БашМаг, Окейс, Антилопа, Нахаленок, Тапкин и Шлепанцев, Alberto Gianni, Меха и мода.
6	Фаворит	Торгово-развлекательный центр	Ул. В. Гнарвской, 12	64-41-04	26 085 кв.м.	Ок. 70	«Дом Кино», Арсенал+, LADY Collection, ювелирный салон Карат, салон связи Евросеть, «Dr.Koffer», InWear Martinique, Moon&Sun, Бюстье, Л'Этуаль, Adidas, Reebok, Lotto, BGN, CELYN, Franco Feretti, M SHOES, Morgan, Cleanelly, Savage, People, ShaFo, Книгомир, Гаврош, Медиа ХИТ, NORMANN, Samrio (Hello Kitty), Gulliver
7	Большая ярмарка	Торгово-складской комплекс (торговые базы)	Ул. Молодежная, 80	75-49-05			
8	Галерея Модена	Торговый центр	Ул. Холодильная, 134/1	40-44-26, 40-44-27	1 000 кв.м.	15-20	
9	Галерея	Торговый центр	Ул. Мельникайте, 58	41-84-60			
10	Для Вас	Торговый центр, специализация – товары для дома, мебель	Ул. Червишевский тракт, 64а	32-91-86, 32-89-62	2000 кв. м.	1	
11	Домино	Торговый центр	Ул. Республик и. 176	32-34-76	1000 кв.м.	10	
12	Зеленый берег	Торговый центр	Ул. Алебашевская, 19	28-79-97, 28-79-90	26 000 кв. м.	14	«Мосмарт», «Южный», «Мир», Redmond, Русская ювелирная сеть
13	Модный дом «Корона»	Торговый центр	Ул. Ленина, 38/1	39-66-69	1 500 кв.м.	38	Canali, Ecco, Lacoste
14	Мальвинка	Крытый рынок	Ул. Бакинских Комиссаров, 7	43-72-80, 43-27-31	4 500 кв.м.		
15	Медя	Торговый центр	Ул.	20-14-23,		5	

			Республика, 155	49-42-58			
16	Мистраль	Торговый центр	Ул. 50 лет Октября, 29	79-03-31		20	
17	Торговый дом «Москва»	Торговый центр	Ул. Первомайская 7 / Республика, 43	45-66-34			
18	На Минской	Торговый центр	Ул. Холодильная, 65/2	49-48-55	12 000 кв.м.	180	
19	Новый Магнат	Торговый комплекс, специализация - мебель	Ул. 30 лет Победы, 7/5	59-53-60, 75-48-51, 75-52-68	22 000 кв.м.		«Заречье», «Лучшая мебель», «Интермебель», «Интерьер 21 век», «Династия», «Хай-тек», «Миасс-мебель», GARMONIA, KARE, KLER
20	Новый Пассаж	Торговый центр, специализация – модный специализированный центр премиум-класса	Ул. Советская, 54	49-44-74, 49-43-51, 49-44-73	10 300 кв. м.	Бутики – 2000 кв.м., офисы – 2484 кв.м., супермаркет – 1300 кв.м.	DrKoffer, Devernois, Iris, Orchestra, Pal Zileri, Majorica, In Wear Martinique
21	Одиссей	Торговый центр	Ул. Московский тракт, 143/5	30-92-44	266 кв.м.	14	Евросеть
22	Океан	Торговый центр	Ул. Республика, 39	46-79-77			
23	ПОРТ	Торговый центр	Ул. Мельникайте, 126 к2	31-22-94, 31-26-59	4301 кв.м.		Синар, Машенька, Триумф
24	Привоз	Торговый центр	Ул. Республика, 200а	27-43-09, 27-42-15	10 000 кв.м.		
25	Рассвет	Торговый центр, основная специализация - обувь	Ул. Республика, 137	20-64-26		3	Антилопа
26	Раут	Торговый центр	Ул. Моторостроителей, 5	8904 8758589		5	
27	Рентал	Торгово-офисный центр	Ул. Герцена, 103	46-33-82, 46-56-90	1 767 кв.м.		ТВОЕ, Связной, F2
28	Рябинушка	Торговый центр	Ул. Широтная, 27/1	31-55-66	750 кв.м.	3	«Заречье», «Гармония»
29	Сибирский на Барабинской	Складской комплекс, оптовые базы	Ул. Барабинская, 3а	41-45-44, 41-45-22	Общая площадь комплекса – 16 ГА	Склады класса С+, В, В+ площадью 28 213 кв.м. Открытые площадки – 7900 кв.м. Офисы, магазины	
30	Сибирь	Торгово-бытовой центр + офисы	Ул. Первомайская, 6	79-20-05, 24-79-60	7 000 кв.м.	15	Королевский размер
31	Сибиряк	Торговый центр	Ул. Логунова, 5	33-92-30, 33-87-08	4 753 кв.м.		
32	Сфера	Торговый центр	Ул. Герцена, 86а	75-73-37, 75-72-40	Более 1000 кв.м.	10	Надель, меховая ярмарка, ВУЗ-Банк
33	Триумф	Торговый центр	ул. Пермякова, 23	35-13-98			
34	Турана	Торговый центр	Ул.	43-18-52,	2000	72	Pelican

35	Тура	Торговый центр	Ямская, 77 Ул. Домострой телей, 8	43-18-53 63-76-05	кв.м. 2000 кв.м.	36	
36	Тюменский ЦУМ	Торговый центр	Ул. Орджоники дзе, 63а	46-34-78, 46-12-61	22 000 кв.м.	40	Техношок, DIGEL, SELA, Concept Club, Mondial, Mary Stone, Ecco, GEOX, Спортмода, Книгомир
37	Тюменский	Торговый комплекс	Ул. Мельникай те, 126 к3	31-33-62	15 670 кв.м.		«Монетка», «Аверс», «Оптим», «Литера»
38	Универсам	Торговый комплекс	Ул. Республик и, 90	40-10-51, 40-11-51	2 000 кв.м.	24	Мужской гардероб, Мир кожи и меха
39	Широтный	Торговый центр	Ул. Широтная, 80	62-95-80, 62-95-70	6 000 кв.м.		«Монетка», «МВидео»
40	Яркий Сибиряк	Торговый комплекс	Ул. Логунова, 5а	26-34-20	14 000 кв.м.		«Мегамайт», FinnFlare, Tervolina, Евросеть
41	ТЦ Универсальный	Торговый центр	Ул. Широтная, 61а/1		2630,5 кв.м.	5	«Пчелка», «Планета низких цен»
42	ТЦ Премьер Дом	Торговый Центр, специализация – товары для дома, мебель	Ул. Мельникай те, 104	75-94-93	7 000 кв.м.	40	Элит-Керамик, ТАС, Tikkuilla, «Дом дверей и паркета», «Интерьер 21 века», «Лучшая мебель», «Атлас-люкс», «ДиВиталь», «Династия», «Новая Кухня», «Линда», «Конкорд», Giulia Novars, Cilek, «Мебель в дом»
43	ТЦ Южный	Торговый центр, специализация – товары для дома	Ул. Мельникай те, 137	28-58-58	24 303 кв.м.	6	Южный, Мир, Пчелка, Уралсвязьинформ
44	Блошинка	Непродуктовый рынок, специализация – «тысяча мелочей»	Ул. Московский тракт, 120, стр.2	30-92-59			
45	Пригородный рынок	Рынок: продукты + непродовольственные товары	Ул. Энергетико в, 66	41-25-83, 41-25-93			
46	Лесная сказка	Рынок: продукты + непродовольственные товары	Ул. Малиновск ого, 5	78-43-64			
47	Рынок «Северный»	Рынок: продукты + непродовольственные товары	Ул. Дружбы, 165а	47-54-26			

## 24. ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

### Территориальные туристские макрообъекты юга Тюменской области

№	Территориальный макрообъект	Составляющие туристского потенциала, туристские ресурсы	Ситуация в отношении развития туризма
1	г. Тобольск	Территория самой высокой концентрации памятников Российской империи в Сибири <sup>1</sup> . Имеет статус	Назван в числе территориальных приоритетов развития туризма в РФ Наличествует 3 некатегорийных и 1 категорийное (гостиница «Славянская») коллективное

<sup>1</sup> На государственной охране находятся 219 памятников истории и культуры, в том числе 65 - федерального значения. Среди основных памятников: Тобольский кремль, Тобольский государственный историко-архитектурный музей-заповедник, Духовная семинария, Музей истории духовной культуры, Музей сибирской книги, Тюремный замок, Художественный музей, Кабинет-музей Николая II, Места, связанные с декабристами

		исторического города России, решением Святейшего Синода провозглашен одним из главных духовных центров России.	средство размещения. Событийная активность (фестивали) собирают до 1500 иногородних гостей. Наличивается развитая сеть туристских экскурсий по центру города. В городе 5 субъектов, имеющих туроператорскую лицензию, из них 3 являются лидерами по приему туристов. Требуется дальнейшая реконструкция исторической части, а также обустройство туристской инфраструктуры. Создано НП «Туристско-информационный центр». Экспертная оценка существующего турпотока – до 150 тыс. чел. в год. (месте с транзитными потоками по трассе IP 404).
2	г. Тюмень	Город привлекает множество прибывающих с деловыми целями. Наличиваются достопримечательности и регионального и российского значения <sup>2</sup> .	Существует дефицит гостиниц среднего класса и специализированных средств размещения, мировые отельные цепочки отсутствуют. Наличивается набор туристских маршрутов по территории города. Специальные туристские сервисы (информационный центр, туристская маршрутная зона и т.д.) отсутствуют. Экспертная оценка существующих турпотоков (включая транзит) - до 450 тыс. чел. в год.
3	с.Абалак	Абалакский Свято-Знаменский мужской монастырь, привлекательный ландшафт	Наличиваются первичные ресурсы для организации приема туристов. Идет создание многофункционального туристского комплекса. Экспертная оценка существующего турпотока и паломнических визитов – до 20 тыс. чел. в год. С началом функционирования туристского комплекса на территории Абалакского заказника турпоток может увеличиться до 50-60 тыс. чел. в год.
4	с. Покровское	Музей Г.Распутина	Предполагается строительство гостиницы для транзитного турпотока. Экспертная оценка существующего

<sup>2</sup> Среди основных памятников: Тюменский областной краеведческий музей, Музей «Городская дума», Музей геологии, нефти и газа, Музей-усадьба Колокольникова, Музей «Дом Машарова», Тюменский областной музей изобразительных искусств, храмы



			турпотока (вместе с транзитными потоками в рамках коридора Тюмень-Тобольск) – до 5 тыс. чел. в год.
5	г. Ялуторовск	Имеет статус исторического города России. Наличествуют достопримечательность и регионального и российского значения <sup>3</sup>	Наличествуют первичные ресурсы для организации приема туристов. В городе несколько субъектов (музеи) осуществляют экскурсионное обслуживание. Предполагается строительство гостиницы. В настоящий момент 90% турпотока в город составляют образовательные и детские экскурсии (экспертная оценка существующего турпотока - до 10 тыс. чел. в год.).
6	Андреевские озера	Археологический музей-заповедник на оз. Андреевском	В настоящий момент основные доли в структуре турпотока занимают образовательные экскурсии и отдых (экспертно, до 15 тыс. чел.).
7	г. Заводоуковск	Краеведческий музей Родина первого реактивного самолета	Наличествуют первичные ресурсы для организации приема туристов.
8	Ингальская долина, Исетский район	Археологические памятники	Наличествуют значительные культурные ресурсы для организации приема туристов. Инфраструктуры приема отсутствуют. Экспертная оценка существующего турпотока – до 2 тыс. чел. в год.
9	г. Ишим	Имеет статус исторического города России. Место проведения крупнейшей в Сибири Никольской Ярмарки. Литературный музей П.П.Ершова	Наличествуют первичные ресурсы для организации приема туристов. Приемом занимается 1 турфирма.
10	Нижнетавдинский район	Существует первичная инфраструктура санаторно-курортного и культурного туризма	Наличествуют первичные ресурсы для развития санаторно-курортного (на базе санатория «Ахманский»), культурного (на базе краеведческого музея) и экологического туризма.

## Основные культурные и исторические достопримечательности г. Тюмени

### *Исторические постройки*

<sup>3</sup> Ялуторовский музейный комплекс, Дом М.И.Муравьева-Апостола, Дом И.Д.Якушкина, Музей «Дом природы», Храмы Ялуторовска, купеческие особняки

### Здание Городской управы (Думы)

Построено в первой четверти 19 в. в стиле русского классицизма, автор строительства неизвестен. При всей новизне архитектуры фасада, план здания выполнен в древнерусской традиции с сенями-коридором по середине. Фронтон здания украшают башенные часы, сконструированные в 1857 г. русским умельцем крестьянином Успенской волости Тюменского уезда А. Трусовым по системе московских кремлевских курантов. Здание бывшей Городской управы было передано в 1922 году Тюменскому городскому (краеведческому) музею.

### Архитектурно-строительный университет

В настоящее время здание Тюменского государственного архитектурно-строительного университета, а ранее – инженерно-строительного института. Здание расположено на высоком мысу, просматривается со многих точек города. Архитектура – русский классицизм, автор проекта – архитектор Алтаржевский. В этом здании в 1914 г. было открыто частное коммерческое училище, в 1930 г. – первое в Тюмени высшее учебное заведение – педагогический институт. В годы Великой отечественной войны в здании размещался госпиталь. С августа 1944 г. по 1950 г. здесь находились обком КПСС и облисполком.

### Усадьба Колокольниковых

Деревянный особняк, построенный в 1804 году, первоначально принадлежал купеческой семье Иконниковых. Его архитектура представляет собой оригинальное смешение элементов барокко и классицизма с традициями тюменской объемной резьбы. Дом называют жемчужиной деревянного зодчества Тюмени. В 1837 г. в доме останавливался наследник Российского престола цесаревич Александр Николаевич – будущий император Александр II, сопровождаемый своим наставником В. Жуковским. В конце 19 – начале 20 вв. дом принадлежал купеческой семье Колокольниковых, оставивших значительный след в истории города. В годы гражданской войны в доме располагался комитет помощи раненым бойцам белой армии, а в 1919 году – штаб-квартира командующего 51-й стрелковой дивизией В. Блюхера. В настоящее время в здании располагается музей – Усадьба Колокольниковых.

### Дом Машарова

Музей «Дом Машарова» расположен в каменном особняке – памятнике архитектуры конца 19 в. Дом с надворными постройками, образовавшими небольшую усадьбу в центре Тюмени, принадлежал известному тюменскому промышленнику – владельцу чугунолитейного завода (ныне – Тюменский станкостроительный завод) Николаю Машарову (1865-1922). После национализации особняка в 1919 г. в нем более 70 лет располагалась детская консультация. В 1991 г. здание передано Тюменскому областному краеведческому музею.

### Здание Народного дома

Образец русского провинциального классицизма, важный элемент функционально-планировочной структуры города, построен в 1800-х годах. В дореволюционный период – это так называемый Народный дом (дом Благородного собрания), принадлежавший тюменскому купцу Прасолову. Народный дом был построен как дом для народа – высококравственной элиты Тюмени – купцов и промышленников, которые были меценатами культуры и принимали прямое участие в развитии города, в этом доме собирались видные деятели Тюмени для проведения деловых встреч, праздничных балов и культурных вечеров.

### Военный комиссариат

Дом градоначальника – один из ранних образцов классицизма в Тюмени, возведен в 1910-х гг., позже был отдан военному присутствию.

### Усадьба А.Н. Климшина

Построена на территории Царева городища в конце 19 в., и с 1901 года принадлежала тюменскому врачу А.Н. Климшину. Комплекс усадьбы составляет одноэтажный деревянный жилой дом на каменном полуподвале, двухэтажный амбар, забор с воротами и калитками и сад, сохранились ценные породы деревьев. Один из наиболее выразительных из сохранившихся в городе усадебных комплексов.

#### Здание сельскохозяйственной академии

Александровское реальное училище, а ныне – Государственная сельскохозяйственная академия – одно из лучших в России зданий – построено по проекту петербургского художника-архитектора Воротилова. С 1879 по 1906 г. директором училища являлся выдающийся исследователь Сибири И.Я. Словцов. 10 июля 1941 г. в обстановке строжайшей секретности в Тюмень прибыл спецпоезд с необычным грузом, в нем в город было доставлено тело В.И. Ленина, эвакуированное из мавзолея. Саркофаг был помещен в здании сельскохозяйственного техникума. Так же, как у мавзолея, здесь сменялись часовые, внутренний караул несла комендатура Кремля, внешняя охрана была поручена тюменскому горотделу НКВД. В марте 1945 г. саркофаг с телом был возвращен в Москву.

#### Усадьба купца Я.Ш. Шайчика

Одно из самых красивых зданий на ул. Ленина построено в 1914 г. в стиле русский модерн К.П. Чакиным, в начале 20 века занимавшим должность городского архитектора. Дом был построен для местного «мехового короля», тюменского 2-ой гильдии купца Я.Ш. Шайчика. От обширной усадьбы сохранились два дома, соединенные коваными ажурными воротами, и дом в глубине двора, где ранее находился склад, а ныне – обком профсоюза медработников.

#### Дом К.П. Чакина

К.П. Чакин – городской тюменский архитектор с 1905 по 1919 гг. Здания, построенные по его проектам, отличаются богатым крупным декором фасадов, зачастую символического содержания: гнутые балки, головки богов, наличие ризалитов, кирпичный орнамент. Его личный особняк тюменские искусствоведы и краеведы называют «жемчужиной Тюмени».

#### Дом Князева

Особняк по ул. Ленина, 10, считается одним из красивейших памятников 19 века. В этом доме родился и провел детские годы советский поэт В.В. Князев (1887-1938).

#### Женская гимназия

Первая женская школа была построена двухэтажной в 1856 г. на средства тюменского купца К.К. Шешукова. В 1860 г. она была реорганизована в училище 2-го разряда, а в 1871 г. – в женскую прогимназию. Сегодня в этом здании располагается корпус Тюменского государственного университета.

#### Дом Буркова

Один из лучших деревянных купеческих особняков с уникальным декоративным убранством, принадлежал В.П. Буркову, купцу второй гильдии, владельцу кирпичного завода и типографии. Памятник истории 19 века. В настоящее время здесь находится центр эстетического воспитания.

#### Дом Плеханова

Построен в 1910 г. купцом второй гильдии Плехановым. Здание представляет характерный для Тюмени тип купеческого особняка – двухэтажное, на низком кирпичном фундаменте, его по праву можно назвать одной из жемчужин тюменского деревянного зодчества. Предположительно, резьба была выполнена в мастерской ведущего городского резчика Привалова. Дом причислен к памятникам деревянной архитектуры г. Тюмени.

#### Гостиный двор

Был возведен в 1835-38 гг. по проекту архитектора Суворова для проведения ярмарочных торгов и располагал 272 комнатами – лавками для покупателей. В 90-е годы 19 века использовался как склад, после 1914 года – как солдатская казарма. Сейчас – столовая №1.

#### Дом Кержанцова

М.С. Кержанцов – начальник станции «Тура». Дом Кержанцова хранит множество тайн. Рассказывают, что под ним до сих пор сохранились подземные ходы в сторону реки и станции и еще дальше, до пристанских складов.

#### Станция Тура

Станция Тура, построенная в 1885 г., играла роль перевалочной железнодорожной базы. В конце 19 – начале 20 вв. это было самое оживленное место в городе. Здесь проходила первая мощная мостовая, выложенная на средства тюменских купцов.

#### Тюменский чугунолитейный завод

Ныне станкостроительный завод. Старейшее предприятие металлообрабатывающей промышленности, изготовлял печное и посудное литье, сельскохозяйственные машины, гвозди. В начале 20 века товарищество «Машаров и К» становится самым крупным промышленным предприятием Тюмени. Завод первым в Тюмени перешел на электромеханический привод. В 1918 г. рабочие завода выходили на демонстрацию протеста против советской власти и были разогнаны красногвардейцами.

#### Почтово-телеграфная контора

Тюменский телеграф, сооруженных в 1862 г., был первым в Сибири и располагал двумя ручными коммутаторами на 150 номеров. Станция работала круглосуточно, протяженность телеграфных линий в городе превышала 20 км.

#### ***Памятники и мемориалы:***

- Памятник борцам революции
- Памятник воинам, умершим в госпиталях Тюмени
- Памятник жертвам колчаковского террора
- Памятник Николаю Кузнецову
- Памятник Ленину
- Паровоз – памятник
- Памятник «Прощание»
- Памятник Борису Щербине
- Памятник Юрию Эрвье
- Мемориальный комплекс «Вечный огонь»

#### ***Скверы, парки, сады, бульвары, площади:***

- Колмогоровский сад
- Александровский (загородный) сад
- Сквер Юрия Куталова
- Сквер Николая Машарова
- Сквер Немцова
- Сквер сибирских кошек
- Сквер Якова Неумоева
- Сквер Славянский
- Исторический сквер
- Сквер ВДВ
- Парк имени Семена Пацко
- Лесопарк Затюменский
- Лесопарк им. Юрия Гагарина
- Гилевская роща
- Березовая роща

- Бульвар Анатолия Косухина
- Текутьевский бульвар
- Цветной бульвар
- Площадь Единства и Согласия
- Площадь им. И.М. Губкина
- Центральная (ранее Базарная) площадь
- Аллея молодоженов

### **Религиозные строения:**

#### **Вознесенско-Георгиевская церковь**

Заложена в начале 70-х годов 18 века и освящена в 1789 году. Расположена на левом берегу Туры, где когда-то находилась Бухарская слобода. Вознесенско-Георгиевская церковь представляла собой одну из важнейших архитектурных доминант заречной Тюмени, вовлекая левый берег в организованное пространство прибрежной панорамы и образуя вместе с Благовещенской церковью своеобразные речные ворота. Она является первым двухэтажным храмом, построенным в Тюмени. В конце 1920-х годов церковь была закрыта. Лишь в 2000 году были начаты восстановительные работы, возобновились регулярные богослужения.

#### **Знаменский Кафедральный собор**

Знаменская церковь – архитектурный памятник в стиле русского барокко. Церковь сооружена между 1624-1659 гг. и сперва была деревянной. В пожаре 1697 г. она сгорела, была восстановлена и вновь уничтожена огнем 4 июля 1766 г. В 1768 г. на месте сгоревшей церкви была заложена каменная, архитектор неизвестен. В декабре 1850 г. был утвержден план реконструкции Знаменской церкви, предусматривавший расширение и переделку ее из «холодной» в теплую. По этому плану церковь должна была стать двухпридельной. Реконструкция производилась на средства тюменского купца-мецената И.В. Иконникова. Во время реконструкции здания церкви в 1851-1862 гг. северный придел был разобран, построен южный, который сгорел в конце 19 в. В 1901 г. на средства екатеринбургского купца-мецената М.И. Иванова были пристроены два придела, в 1904 г. – северный придел, было закончено сооружение купола над трапезной и на один ярус увеличена колокольня. В таком виде здание церкви сохранилось до наших дней.

#### **Свято-троицкий мужской монастырь**

На месте сохранившегося здания бывшего Троицкого монастыря в 1616 г. пришельцем Нифонтом из Казанской губернии был основан деревянный собор, который до 1708 г. назывался Спасо-Преображенским. Он создавался как оплот против раскольников Сибири. В 1708 г. началось строительство каменного комплекса – Троицкого монастыря. Особый интерес представляет вторая монастырская церковь – Петра и Павла, в непосредственной близости к которой стоит восьмигранная колокольня. Территория монастыря с трех сторон ограждена каменной стеной длиной в 386,5 м. После пожара 1853 г. собор ремонтировался и был перестроен. В 1761 г. при монастыре была открыта первая в Тюмени церковно-славянская школа для детей духовенства, она просуществовала до 1811 г.

#### **Всехсвятская церковь**

В 1833 г. на кладбище, заканчивавшем не сохранившийся на текущий момент большой массив деревянной застройки на бывшей восточной окраине города, было заложено единственное в этом районе каменное здание – Всехсвятская часовня. Уникальность выдержанной в традициях классицизма архитектуры Всехсвятской церкви состоит в том, что она является единственным в Сибири храмом круглой формы.

#### **Спасская церковь**

Храм строился в середине 18 в. в стиле сибирского барокко и единственны в Тобольской губернии имел 13 крестов. В этой церкви молился, по прибытии в Тюмень, сын Николая I, будущий император Александр II. При советской власти в церкви были общежитие, затем библиотека, последние годы Спасская церковь использовалась для фондов областного

краеведческого музея. К 2005 г. внешний вид храма был отреставрирован и поставлен купол.

#### Церковь Михаила Архангела

Первая деревянная церковь на этом месте была построена в 1616 г., сгорела в пожар 1697 г. Ее вновь отстроили, но она вновь сгорела в 1766 г. Каменную заложили в 1781 г. При церкви в 1892 г. была открыта первая в Тюмени смешанная церковно-приходская школа. В 1925 г. церковь была закрыта, в 1993 г. храм был вновь возвращен Тобольско-Тюменской епархии.

#### Крестовоздвиженская (Никольская) церковь

Церковь построена по типу трапезных, с богато декорированным пятиглавием. Во время ремонта в 19 в. изящный барочный декор церкви исчез. После закрытия церкви с куполов были сброшены кресты, а в здании расположились мастерские сельхозтехникума, школа ДОСААФ, стрелковый тир и студенческий клуб. Богослужения в храме возобновились в 1993 г., здание церкви отреставрировали. В августе 1998 г. храм освятил патриарх Московский и Всея Руси Алексей II. В декабре 1997 г. при храме открылось Духовное училище, в 1999 г. для него было построено новое здание.

#### Римско-католический костел Св. Иосифа

Храм построен в 1903-1905 гг. В советское время здесь располагались клуб красных директоров, склад. В 1984 г. бывший польский костел передается в ведение тюменского областного краеведческого музея. Позже в костеле был установлен единственный в Тюмени орган. В 1998 г. костел был передан католической общине Тюмени.

#### **Музеи**

<b>№</b>	<b>Название</b>	<b>Адрес</b>	<b>Телефон</b>
1	Археологический музей-заповедник на озере Андреевское	Ялуторовский тракт, 23 км, 1	72-20-55
2	Городская Дума, Музейный комплекс им. И.Я. Словцова	Ул. Ленина, 2	46-41-61, 46-11-59
3	Дом Машарова	Ул. Ленина, 24	46-13-10
4	Ембаевский, музей-заповедник	С. Ембаево, ул. Советская, 81	76-22-63
5	Музей изобразительных искусств, Музейный комплекс им. И.Я. Словцова	Ул. Орджоникидзе, 47	46-91-15, 46-17-66, 46-82-55
6	Музей истории медицины, Тюменская Государственная Медицинская Академия	Ул. Мельникайте, 75 – 1 этаж	99-15-02
7	Музей милиции Культурного центра при ГУВД по Тюменской области	Ул. Ленина, 69а	46-19-32
8	Усадьба Колокольниковых	Ул. Республики, 18, ул. Республики, 20	46-49-63, 46-20-17, 46-27-67
9	Музей геологии, нефти и газа	Ул. Республики, 142	22-74-26

#### **Театры**

<b>№</b>	<b>Название</b>	<b>Адрес</b>	<b>Телефон</b>
1	Тюменская филармония	Ул. Республики, 34 / Челюскинцев, 45	46-43-88, 46-46-10
2	Ангажемент, молодежный театр им. В.С. Загоруйко	Ул. Олимпийская, 8а	36-45-02, 35-84-68, 35-42-79
3	Театр «Мимикрия», молодежный театр	Ул. Гнаровской, 12	8-904-493-99-59

4	Тюменский драматический театр	Ул. Республики, 129	40-98-33, 40-98-23
5	Тюменский театр кукол	Ул. Кирова, 36	46-86-03, 46-76-05, 46-18-40

**Список наиболее интересных мест развлечений (кафе, ресторанов, развлекательных центров)**

№	Название	Направление	Адрес	Телефон
1	Артек	Развлекательный центр: ночной клуб, ресторан, бар	Ул. Володарского, 14, 3 этаж	79-02-73
2	Жиравф	Развлекательный комплекс: ночной клуб, ресторан, кафе, боулинг, бильярд	Ул. Логунова, 3, к.1	64-41-44, 26-87-20, 64-40-50
3	Бриллиантовая рука	Спортивно-развлекательный центр: бильярд, боулинг, кафе, бар	Ул. 30 лет Победы, 91	33-13-95
4	Астероид-боулинг	Боулинг, бильярд, кафе, бар	Ул. Олимпийская, 9/1	36-31-62, 36-32-13
5	Камин club	Ночной клуб, на втором этаже кафе «3452»	Ул. Республики, 26 / Кирова, 32	45-05-63, 90-88-34
6	Grunge (Гранж)	Ресторан, lounge кафе	Ул. Орджоникидзе, 63а	54-00-54
7	Посейдон	Ресторан	Ул. Луначарского, 43	43-40-30
8	Ермолаев	Ресторан	Ул. Кирова, 37 / Ленина, 37	25-12-08
9	Шульц	Немецкий пивной ресторан	Ул. Республики, 81	25-72-44, 25-71-99
10	Верхний бор	База отдыха, термальные источники, бани, сауны, пляж, бильярд, ресторан, и т.п.	Салаирский тракт, 11 кс, стр.1	77-21-65, 77-20-74, 77-20-68